

KOSZALIN obiekt najem

Nr oferty: 002185

Cena: 25135 PLN

Informacje ogólne:

Gmina: KOSZALIN

Miejscowość: KOSZALIN

Ulica: ZWYCIĘSTWA

Powierzchnia całkowita: 228 m²

Rodzaj obiektu: BIUROWY

Kontakt do agenta: 510 151 444

Opis:

Komfortowy, lokal użytkowy o funkcji biurowej, usytuowany w reprezentacyjnym, pieczołowicie odrestaurowanym zabytkowym budynku. Budynek o pięknej architekturze przedwojennej położony w bezpośrednim sąsiedztwie przy głównej ulicy Koszalina w sąsiedztwie instytucji takich, jak Sąd, Starostwo Powiatowe, Powiatowy Urząd Pracy i inne. Lokal wykończony w całości, wyposażony w sieć teletechniczną idealnie nadaje się na siedzibę banku, kancelarię notarialną, czy prestiżową siedzibę firmy lub organizacji. Ogrzewanie miejskie, energia elektryczna, woda, sieć telefoniczna, domofon. Czynnosc najmu 110 zł/m² netto + koszty eksploatacji tj. woda, energia, ogrzewanie zgodnie z odczytami liczników. Dodatkowe koszty to utrzymanie czystości na klatce schodowej i wokół obiektu oraz zużycie energii w częściach wspólnych. Piętro budynku wynajmowany jest obecnie na kancelarie prawne. Oglądanie tylko z pośrednikiem po wcześniejszym ustaleniu terminu.(Lic. zaw. 1875)

