

OSTRE BARDO obiekt sprzedaż

Nr oferty: 002253

Cena: 265000 PLN

Informacje ogólne:

Gmina: POŁCZYN ZDRÓJ
Miejscowość: OSTRE BARDO
Powierzchnia całkowita: 154 m²
Rodzaj obiektu: DWOREK/PALAC
Kontakt do agenta: 510 151 444

Opis:

OFERTA BEZPOŚREDNIA WYNAGRODZENIE POŚREDNIKA PONOSI SPRZEDAJĄCY!

Budynek mieszkalny murowany, zbudowany przed 1939 roku jako budynek 4-rodzinny w którym obecnie zostało wydzielonych 5 lokali mieszkalnych.

Oferta składa się z dwóch lokali mieszkalnych:

1) Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 95,70m² położony na parterze. Wejście do mieszkania przez ganek do sieni z której wejście do piwnicy, lokalu nr 1 oraz schody na I piętro do lokalu mieszkalnego nr 4. Lokal mieszkalny nr 1 składa się z: 3 pok, kuchni, łazienki z wc i p.pokoju. Pokoje duże, widne i wysokie (h=3,20m). W pokojach na deskach podłogowych położona klepka barlinecka, w jednym pokoju na podłodze wykładzina dywanowa, oraz w trzecim pokoju wykładzina PCV. Ogrzewanie centralne piec C.O. na węgiel i drewno nowy z 2009 roku. Okna drewniane skrzynkowe.

2) Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 59m² położone na I piętrze, składające się z 3pok. kuchni, łazienka na półpiętrze.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU lokali mieszkalnych osobno za cenę:

- lokalu nr 1, cena: 184 000zł
- lokalu nr 4, cena: 95 000zł

Do lokali przynależna 1/2 strychu, 3 piwnice, część budynku gospodarczego oraz garaż wolnostojący. Opłaty: około 200zł roczny podatek rolny.

W miejscowości Ostre Bardo: Kościół, sklep, PKS, do jeziora w miejscowości Buślary około 2km, Szkoła Podstawowa w miejscowości Bolkowo około 4km.

Położone obok gospodarstwo-rolne prowadzi ekologiczną uprawę ziół.

Od miejscowości OSTRAE BARDO do:

- Połczyna Zdrój ok. 10km,
- Białogardu ok. 23km,
- Świdwina ok. 26km,
- Koszalina ok. 53km

Możliwość negocjacji ceny! ZAPRASZAMY!

